



#6

Standort
Falkenberger Str.

#5

Standort
Soorstr.

#4

Standort
Töpchiner Weg

#3

Standort
Bühningstr, Pankow

#2

Standort
Am Beelitzhof 24

#1

Standort
Murtzaner Ring



seit April 2021

seit April 2021

seit November 2021

seit : Juni 2020

Neubau in modularer Bauweise (MUF)

- Räume
- für 194 Personen
 - 1-Raum-Wohnung bis zur 4-Raum-Wohnung für größere Familien mit Kindern
 - In der Regel werden die Räume von 2 Personen belegt
 - andspielfläche, Tischtennisplatte sowie Bänke

Verwaltung: Landesbetrieb LTG-B

Denkmalgeschütztes Backsteingebäude aus dem Jahr 1896 war einst der Sitz des Hauptzollamtes

- Räume
- für 160 Personen
 - fünfgeschossige Gebäude
 - 101 Zimmer für 1 – 2 Personen
 - Verbindungstüren erlauben Erweiterungen für Familien
 - Gemeinschaftsküchen und Sanitärbereiche
 - Waschmaschinenraum sowie Gemeinschafts- und Beratungsräume
 - Spielplatz im Innenhof
 - Pförtnerloge rund um die Uhr geöffnet

Verwaltung: Tamaja Gemeinschaftsunterkünfte GmbH

Dreigeschossiger Neubau in Fertigteilbauweise

- Räume
- für 91 Personen
 - 20 unterschiedliche Wohnungen von 1 bis 5 Zimmern
 - 8 barrierefreie Wohnungen
 - Grundausstattung (Betten, Spinde, Tische, Stühle, Regale)
 - Verwaltungs- und Beratungsräume des Betreibers
 - Mehrzweckraum sowie ein Raum für die Kinderbetreuung
 - Waschmaschinenraum, Abstellraum für Kinderwagen und ein Pförtnerbereich

Verwaltung: Tamaja Gemeinschaftsunterkünfte GmbH

- Räume
- für bis zu 355 Personen
 - fünf Wohngeschosse
 - Eingangsbereich mit Pförtner
 - Gemeinschaftsküchen und Gemeinschafts-Sanitärräumen
 - Kinderspielplatz im Aussenbereich

Verwaltung: Prisd Wohnheimbetriebs GmbH

- Räume
- zwei viergeschossige Wohngebäude und Funktionsgebäude
 - Zimmer für 1-2 Personen ausgelegt
 - Jeweils 16 Personen teilen sich die Sanitäranlagen und Gemeinschaftsküchen
 - behindertengerechte Apartments mit eigener Küche und Bad im Erdgeschoss
 - Empfangsbereich und Begegnungscafé sowie Mitarbeiterbüros
 - Gemeinschaftsräume für Freizeitgestaltung, Seminare oder Kinderbetreuung und einen Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinen und Trocknern für die Bewohner*innen
 - durch (LAF) mit Grundausstattung an Mobiliar versehen

Verwaltung: Unbekannt

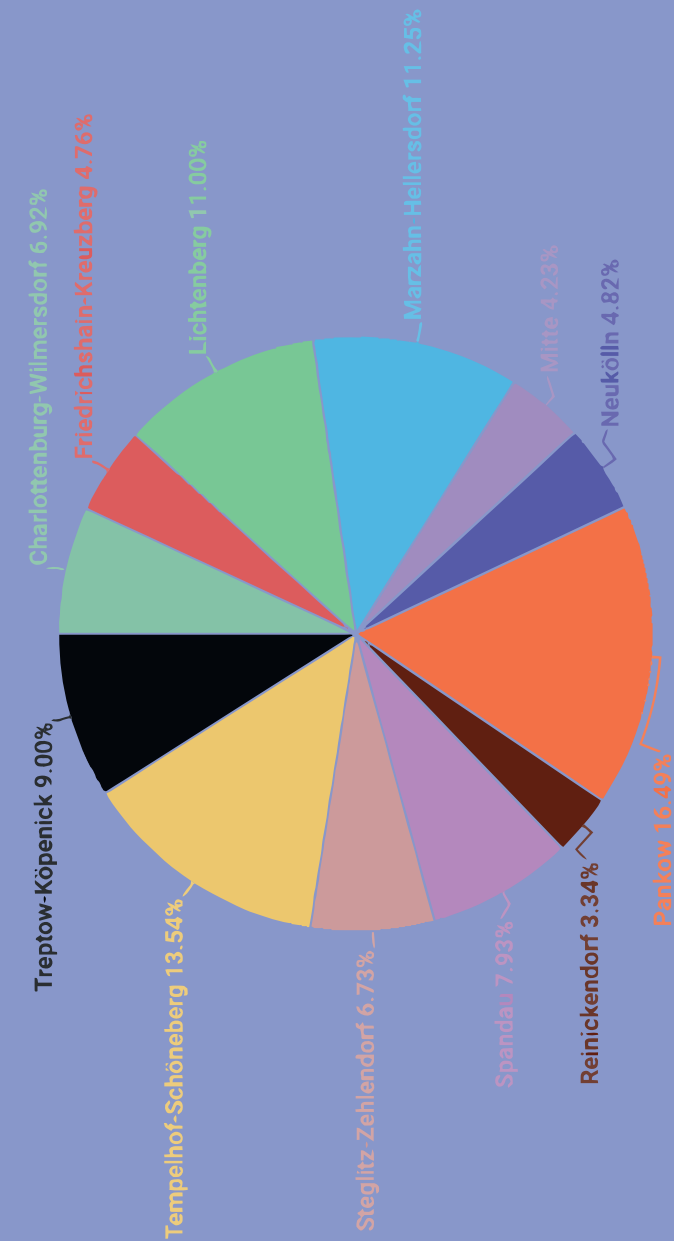
- MUF2.0

- Räume
- abgeschlossene Wohneinheiten
 - 6 Personen pro Wohneinheit mit Küche und Bad
 - 3 Zimmer à 2 Betten
 - Aussenbereich mit Spielgeräten und Sitzbänken
 - Integrierte öffentliche Kita im Erdgeschoss

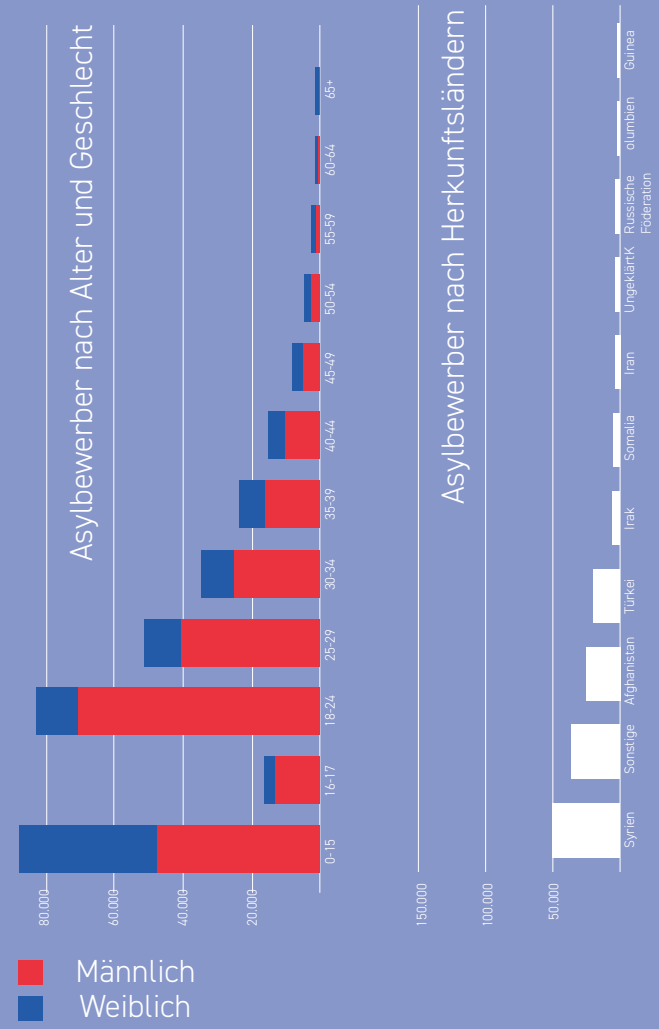
Verwaltung: Stephanus-Stiftung

David, Mika, Glascha

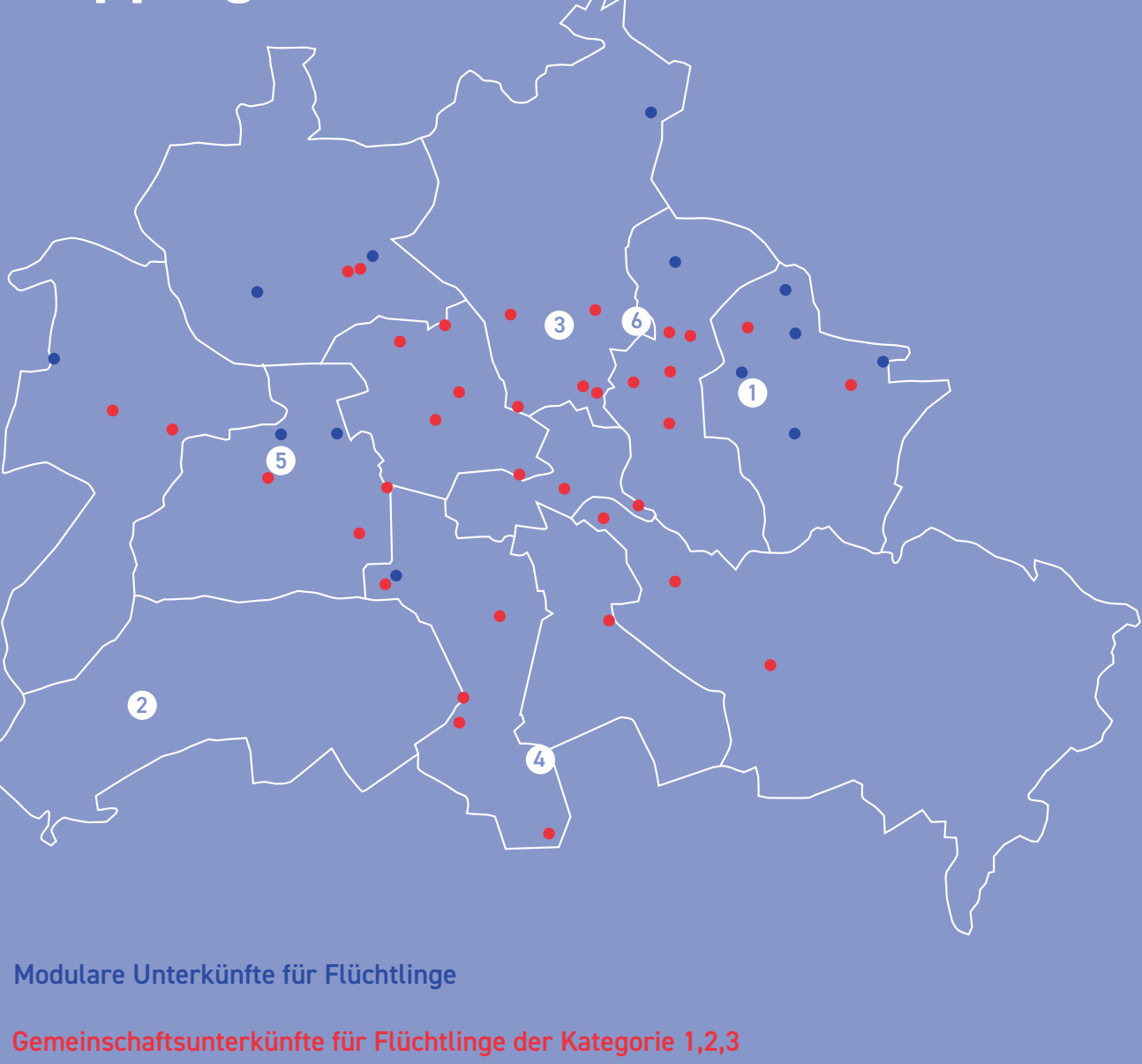
Unterkünfte nach Bezirke



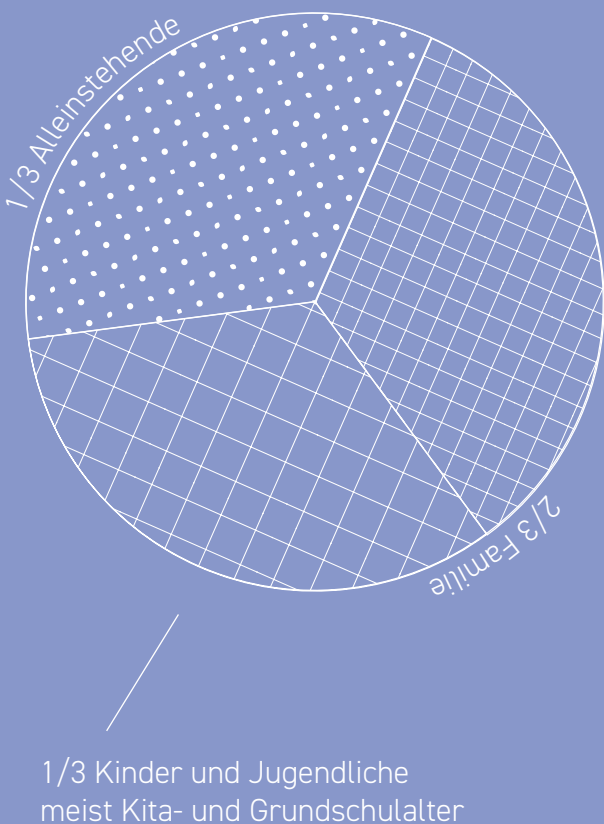
Herkunftsländer, Alter und Geschlecht



Unterkünfte Mapping



Bewohner Ratio



Verweildauer

Diese variiert bei jedem Bewohner. Die Verweildauer in einer Gemeinschaftsunterkunft ist unterschiedlich. Da viele Geflüchtete in Berlin lange nach einer Wohnung suchen müssen, dienen Gemeinschaftsunterkünfte bis zum Auszug als Ersatz für privaten Wohnraum.

Das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten hat viele Unterkünfte zu diesem Zweck zunächst für drei Jahre angemietet. Danach besteht die Option, den Mietvertrag bei bestehendem Unterbringungsbedarf zwei Mal um jeweils 3 Jahre zu verlängern.

BFB Begegnungsstätten

- Organisation durch Menschen mit Beeinträchtigung und Unterstützung von ihren Assistent*innen
 - schaffen Begegnungsmöglichkeiten für Bewohner*innen der Unterkunft und interessierten Nachbarn
 - „Haushalten-Team“ als Dienstleister für die Bewohner*innen der Unterkunft
 - Nähstübchen, offenes Nachbarschaftscafé bis hin zu Kunst- und Musikangeboten
- Mit ihr erhält die MUF erstmals einen eigenen Raum der Begegnung, der auch als Brücke zwischen den Menschen dienen kann, die in den MUF wohnen und denjenigen Menschen, die schon länger im Kiez/Bezirk leben.

